

**УТВЕРЖДЕНО**

решением Совета  
АС «СРО СПб «Строительство.  
Инженерные системы»  
от «04» февраля 2025 года  
Протокол № 05/25 ИСМ

## **КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ «СПЕЦИАЛИСТ ТЕХНИЧЕСКИХ СЛУЖБ»**

## 1. Введение

1.1. Настоящий Квалификационный стандарт разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.03.2024 г. № 338 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 15.04.2022 г. № 286/пр «Об утверждении перечня документов, подтверждающих соответствие физического лица минимальным требованиям, установленным частью 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, состава сведений, включаемых в национальные реестры специалистов, порядка внесения изменений в национальные реестры специалистов, оснований для отказа во включении сведений о физическом лице в соответствующий национальный реестр специалистов, перечня случаев, при которых сведения о физическом лице исключаются из национального реестра специалистов», Профессиональным стандартом «Специалист по организации строительства», утвержденным Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации № 231н от 21 апреля 2022 года (далее – Профессиональный стандарт) и Уставом АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» (далее по тексту – Ассоциация или саморегулируемая организация).

1.2. Настоящий стандарт является внутренним документом Ассоциации и устанавливает требования к квалификации работников членов Ассоциации, которые осуществляют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, и определяет дифференцированные в зависимости от направления деятельности уровни их знаний и умений, а также необходимый уровень самостоятельности при выполнении ими трудовой функции с учетом профессиональных стандартов и требования к прохождению независимой оценки квалификации работника на соответствие профессиональному стандарту.

1.3. Настоящий Стандарт распространяется на специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений, обеспечивающих строительное производство: строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (сокращенно — «специалисты технических служб»).

1.4. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Стандартом, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации. При пользовании настоящим Стандартом целесообразно проверить действие ссылочных нормативных документов, если ссылочный документ заменен (изменен, актуализирован), то при пользовании настоящим Стандартом следует руководствоваться новым (измененным, актуализированным) документом, если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

## 2. Требования к квалификации специалиста технических служб

2.1. Специалист технических служб должен иметь соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства.

2.2. Специалист технических служб должен иметь стаж работы на инженерных должностях не менее чем три года в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2.3. Специалист технических служб должен не реже одного раза в пять лет проходить в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ "О независимой оценке квалификации" независимую оценку квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности.

2.4. При этом требование об обязательном прохождении независимой оценки квалификации к специалистам технических служб и подразделений организаций, выполняющих работы на особо опасных, сложных и уникальных объектах, прошедшим повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства до 1 марта 2024 года применяется по истечении 5 лет со дня прохождения повышения квалификации.

2.5. Специалисты технических служб должны проходить аттестацию в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации.

### **3. Требуемый уровень знаний специалиста технических служб**

Специалист технических служб при осуществлении трудовых функций должен обладать уровнем знаний, который установлен Профессиональным стандартом для 6 уровня квалификации.

3.1. Для осуществления трудовой функции по подготовке к производству отдельных этапов строительных работ должен знать:

- Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к организации производства этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологическим процессам производства видов и комплексов строительных работ, выполняемым при производстве этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства;
- Виды геодезических работ на участке производства этапа строительных работ;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и порядку выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к

подключениям временных инженерных коммуникаций (сетей) к наружным сетям инженерно-технического обеспечения для обеспечения участка производства этапа строительных работ электроэнергией, водой, теплом, паром;

- Методы и средства планирования подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ;
- Вредные и опасные факторы воздействия строительного производства на работников и окружающую среду, методы их минимизации и предотвращения;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к участкам и рабочим местам производства этапа строительных работ;
- Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к основаниям, порядку получения и оформлению необходимых разрешений на производство этапа строительных работ;
- Виды строительных работ и (или) профессий, для допуска к которым необходимо наличие документов, подтверждающих допуск к производству строительных работ повышенной опасности;
- Виды строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ, для допуска к которым необходимо оформлять наряд-допуск;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к оформлению необходимых допусков к производству этапа строительных работ;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ;
- Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве;
- Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии);
- Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии);
- Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве.

3.2. Для осуществления трудовой функции по управлению производством отдельных этапов строительных работ должен знать:

- Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Методы и средства расчета объемов производственных заданий при производстве этапа строительных работ;
- Методы и средства календарного и оперативного планирования производства этапа строительных работ;
- Методы и средства расчета планируемой потребности в трудовых, материальных и технических ресурсах, используемых при производстве этапа строительных работ;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к трудоемкости технологических процессов, выполняемых при производстве этапа строительных работ, профессиям и квалификации привлеченных работников;

- Виды и технические характеристики основных строительных материалов, изделий и конструкций, используемых при производстве этапа строительных работ;
- Виды и технические характеристики основных материальных ресурсов, поставляемых через внешние инженерные сети и поставляемых специализированными организациями;
- Виды и технические характеристики основного строительного оборудования, инструмента, технологической оснастки, используемых при производстве этапа строительных работ;
- Виды и технические характеристики основных строительных машин, механизмов, энергетических установок, транспортных средств, используемых при производстве этапа строительных работ;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к транспортировке, хранению и содержанию материальных и технических ресурсов, используемых при производстве этапа строительных работ;
- Методы и средства сметного нормирования и ценообразования в строительстве;
- Требования нормативных правовых актов, нормативных технических и руководящих документов по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды при производстве строительных работ;
- Меры административной и уголовной ответственности, применяемые при нарушении требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной и учетной документации производства этапа строительных работ;
- Основные специализированные программные средства, используемые для разработки и ведения организационно-технологической, исполнительной и учетной документации в строительстве;
- Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии);
- Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии);
- Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве.

3.3. Для осуществления трудовой функции по строительному контролю производства отдельных этапов строительных работ должен знать:

- Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора;
- Методы и средства проведения строительного контроля производства этапа строительных работ;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительным материалам, изделиям, конструкциям и оборудованию, используемым при производстве этапа строительных работ;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к складированию и хранению строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к

технологии и результатам видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ;

- Схемы операционного контроля качества при производстве видов строительных работ;
- Методы и средства устранения отклонений технологических процессов и результатов производства этапа строительных работ от требований нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной документации строительного контроля производства этапа строительных работ, включая акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций, акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения;
- Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве;
- Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии);
- Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии);
- Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве.

3.4. Для осуществления трудовой функции по сдаче и приемке выполненных отдельных этапов строительных работ должен знать:

- Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и гражданско-правовых отношений к содержанию, организации и порядку проведения сдачи и приемки выполненного этапа строительных работ;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению комплекта исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации для сдачи и приемки выполненного этапа строительных работ;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к основаниям и порядку принятия решения о консервации незавершенного этапа строительных работ;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации при консервации незавершенного этапа строительных работ;
- Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве;
- Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии);
- Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии);
- Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве.

## 4. Требуемый уровень умений специалиста технических служб

Специалист технических служб при осуществлении трудовых функций должен обладать умениями, которые установлены Профессиональным стандартом для 6 уровня квалификации.

4.1. Для осуществления трудовой функции по подготовке к производству отдельных этапов строительных работ должен уметь:

- Определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ;
- Разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ;
- Определять виды и порядок выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ;
- Определять участки производства видов строительных работ, рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства этапа строительных работ;
- Определять необходимый перечень коллективных и индивидуальных средств защиты работников от вредных и опасных факторов производства этапа строительных работ;
- Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ;
- Определять перечень разрешений, необходимых для производства этапа строительных работ, оформлять обосновывающую документацию для их получения;
- Составлять перечень строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ;
- Проверять комплектность и качество оформления геодезической исполнительной документации участка производства этапа строительных работ;
- Оформлять исполнительную и учетную документацию по подготовке участка производства этапа строительных работ;
- Представлять сведения, документы и материалы по подготовке производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде;
- Осуществлять деловую переписку по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ;
- Осуществлять производственную коммуникацию, организовывать и проводить технические совещания по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ;
- Проверять наличие необходимых согласований, комплектность и достаточность технической информации в представленной проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства, проекте организации работ по сносу объекта капитального строительства (при наличии) в объеме, необходимом для производства этапа строительных работ.

4.2. Для осуществления трудовой функции по управлению производством отдельных этапов строительных работ должен уметь:

- Определять последовательность и рассчитывать объемы производственных заданий при производстве этапа строительных работ;
- Распределять производственные задания между производственными участками, отдельными бригадами и работниками участка производства этапа строительных работ с учетом их специализации и квалификации;
- Разрабатывать и корректировать календарные и оперативные планы производства этапа строительных работ;
- Анализировать текущие показатели выполнения производственных заданий и оценивать их соответствие календарным и оперативным планам производства этапа строительных работ;

- Рассчитывать потребность производственных заданий в материальных и технических ресурсах, используемых при производстве этапа строительных работ;
- Анализировать и корректировать графики поставки, составлять графики распределения материальных и технических ресурсов, используемых при производстве этапа строительных работ;
- Проводить документальный, визуальный и инструментальный контроль объема (количества) материальных и технических ресурсов, используемых при производстве этапа строительных работ;
- Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ;
- Оформлять исполнительную и учетную документацию производства этапа строительных работ;
- Представлять сведения, документы и материалы по производству этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде;
- Осуществлять деловую переписку по вопросам управления производством этапа строительных работ;
- Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить технические совещания по вопросам управления производством этапа строительных работ.

4.3. Для осуществления трудовой функции по строительному контролю производства отдельных этапов строительных работ должен уметь:

- Проводить контроль соответствия строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной и рабочей документации;
- Проводить контроль соответствия условий и порядка складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации;
- Проводить контроль соответствия технологических процессов и результатов видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации;
- Проводить контроль соответствия выполненных при производстве этапа строительных работ скрытых строительных работ требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации;
- Проводить контроль соответствия выполненных при производстве этапа строительных работ по сооружению ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации;
- Анализировать результаты строительного контроля, устанавливать причины отклонения технологических процессов и результатов производства этапа строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации;



- Определять состав оперативных мер по устранению выявленных отклонений производства и результатов этапа строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации;
- Оформлять исполнительную и учетную документацию строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ;
- Представлять сведения, документы и материалы строительного контроля производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде;
- Осуществлять деловую переписку по вопросам строительного контроля этапа строительных работ;
- Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить технические совещания по вопросам строительного контроля этапа строительных работ.

4.4. Для осуществления трудовой функции по сдаче и приемке выполненных отдельных этапов строительных работ должен уметь:

- Проверять наличие необходимых согласований, комплектность и достаточность технической информации в представленной проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства, относящегося к категории особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, проекте организации работ по сносу объекта капитального строительства, относящегося к категории особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии (при наличии) в объеме, необходимом для производства этапа строительных работ;
- Определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ;
- Разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ;
- Определять виды и порядок выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ;
- Определять участки производства видов строительных работ, рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства этапа строительных работ;
- Определять необходимый перечень коллективных и индивидуальных средств защиты работников от вредных и опасных факторов производства этапа строительных работ;
- Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ;
- Определять перечень разрешений, необходимых для производства этапа строительных работ, оформлять обосновывающую документацию для их получения;
- Составлять перечень строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ;
- Проверять комплектность и качество оформления геодезической исполнительной документации участка производства этапа строительных работ;
- Оформлять исполнительную и учетную документацию по подготовке участка производства этапа строительных работ;
- Представлять сведения, документы и материалы по подготовке производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства, относящегося к категории особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически

сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде;

- Осуществлять деловую переписку по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ;
- Осуществлять производственную коммуникацию, организовывать и проводить технические совещания по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ.

## **5. Требуемый уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции специалиста технических служб**

5.1. Специалист технических служб при осуществлении трудовых функций должен обладать уровнем самостоятельности при принятии решений, который установлен Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 12 апреля 2013 г. № 148н "Об утверждении уровней квалификации в целях разработки проектов профессиональных стандартов" для 6 уровня квалификации:

- 5.1.1. Уровень полномочий специалиста технических служб: самостоятельная деятельность, предполагающая определение задач собственной работы и/или подчиненных по достижению цели; обеспечение взаимодействия сотрудников и смежных подразделений;
- 5.1.2. Уровень ответственности специалиста технических служб: ответственность за результат выполнения работ на уровне подразделения или организации.

## **6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий Квалификационный стандарт вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

6.2. Настоящий Квалификационный стандарт подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в сети интернет.

6.3. Настоящий Квалификационный стандарт может применяться членами Ассоциации для разработки должностных инструкций работников.

В данном документе прошито и пронумеровано 11 листов (10 листов)

Директор \_\_\_\_\_

