

**Протокол № 06/24 ИСМ  
заседания Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»**

г. Санкт-Петербург

«06» февраля 2024 года

**В соответствии с пунктом 8.6. Положения о Совете Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация Санкт-Петербурга «Строительство. Инженерные системы» заседание Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» проводится с использованием сетей связи общего пользования (видеоконференц-связь Skype).**

**В заседании участвовали члены Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» (далее – Ассоциация):**

1. Гримитлин Александр Моисеевич;
2. Кикичев Ренат Наильевич;
3. Киселев Евгений Николаевич;
4. Клименко Владимир Митрофанович;
5. Крумер Роман Григорьевич;
6. Никитин Павел Борисович;
7. Овсищер Игорь Петрович;
8. Палей Ефим Львович;
9. Шарпет Вячеслав Эрикович;
10. Штейнмиллер Олег Адольфович.

Итого в заседании Совета лично участвовали 10 из общего 12 членов Совета Ассоциации. Кворум имеется.

Вел заседание Председатель Совета А.М.Гримитлин.  
Секретарь Совета Н.В.Аверина.

**Повестка дня**

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**
2. **О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**
3. **О представителях Ассоциации на Окружной конференции членов Национального объединения строителей по городу Санкт-Петербургу.**
4. **О взыскании задолженности в судебном порядке.**

**Рассмотрение вопросов повестки дня**

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о вступлении в члены Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

**Решение:**

- 1.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных

требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 06.02.2024г. № 08/24 ИСМКК, принять в члены Ассоциации следующие организации:

1) **ООО "СК "КОСМОС", ИНН 7801725971**

(с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **90 000 000,00 (Девяносто миллионов) рублей (первый уровень** ответственности))

1.2. Согласно части 12 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты указанными в п. 1.1. настоящего решения организациями, в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

1.3. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации наделить их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором (с учетом заявленного вида объекта капитального строительства), и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.4. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации, о наделении их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

## **2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

### **Решение:**

2.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 06.02.2024г. № 08/24 ИСМКК, внести изменения в Реестр членов Ассоциации следующим организациям:

- 1) ООО "Рексофт.РУ", ИНН 7802144867  
(смена юридического адреса)

- 2) ООО "ФСК-СТРОЙ", ИНН 7806299685  
(смена юридического адреса)

2.2. Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести указанные в п. 2.1. изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

### 3. О представителях Ассоциации на Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по городу Санкт-Петербургу.

Председатель Совета Ассоциации А.М.Гримитлин представил информацию об Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по городу Санкт-Петербургу, которая состоится 14 февраля 2024 г. по адресу: г. Санкт-Петербург, улица 9-я Красноармейская, дом 5, офис СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга», и предложил принять решение о представителях Ассоциации на данной конференции.

#### Решение:

3.1. Принять участие в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по городу Санкт-Петербургу 14 февраля 2024 г.

3.2. Предоставить полномочия представлять с правом **решающего голоса** АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» на Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по городу Санкт-Петербургу председателю Совета Ассоциации **Гримитлину Александру Моисеевичу**.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

### 4. О взыскании задолженности в судебном порядке.

Секретарь Совета Ассоциации Н.В.Аверина представила членам Совета информацию о задолженности по членским взносам следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН	Сумма задолженности
1.	ООО "АВГ"	7805661101	114 800,00
2.	ООО "АСД-групп"	7802803894	114 800,00
3.	ООО "ДОРСТРОЙ XXI"	7806532726	114 800,00
4.	ООО "ДСК ПАТРИОТ"	7811700800	114 800,00
5.	ООО "ИБС"	7810427040	150 800,00
6.	ООО "ЛЕМБИТ" (исключен)	7802018559	6 800,00
7.	ООО "НТСС"	7816320255	103 600,00
8.	ООО "Петрострой инжиниринг"	7811125719	174 800,00
9.	ООО "ПРОИНЖИНИРИНГ"	7810829230	238 600,00
10.	ООО "ПРО-ЛАЙН"	7816646916	114 800,00
11.	ООО "ПСС"	7801541452	229 600,00
12.	ООО "РОСМА"	7814421385	114 800,00
13.	ООО "СК НИКА" (исключен)	7802606222	22 630,00
14.	ООО "СК ПАРТНЁР" (исключен)	7841090580	72 000,00
15.	ООО "СМК-ГРУПП"	7810356181	150 800,00
16.	ООО "СМУ-190"	7801342030	114 800,00
17.	ООО "Уникорн" (исключен)	7839383438	42 800,00

На голосование был поставлен вопрос о взыскании задолженности в судебном порядке.

#### Решение:

4.1. Взыскать задолженность в судебном порядке в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН	Сумма задолженности
1.	ООО "АВП"	7805661101	114 800,00
2.	ООО "АСД-групп"	7802803894	114 800,00
3.	ООО "ДОРСТРОЙ XXI"	7806532726	114 800,00
4.	ООО "ДСК ПАТРИОТ"	7811700800	114 800,00
5.	ООО "ИБС"	7810427040	150 800,00
6.	ООО "ЛЕМБИТ" (исключен)	7802018559	6 800,00
7.	ООО "НТСС"	7816320255	103 600,00
8.	ООО "Петрострой инжиниринг"	7811125719	174 800,00
9.	ООО "ПРОИНЖИНИРИНГ"	7810829230	238 600,00
10.	ООО "ПРО-ЛАЙН"	7816646916	114 800,00
11.	ООО "ПСС"	7801541452	229 600,00
12.	ООО "РОСМА"	7814421385	114 800,00
13.	ООО "СК НИКА" (исключен)	7802606222	22 630,00
14.	ООО "СК ПАРТНЁР" (исключен)	7841090580	72 000,00
15.	ООО "СМК-ГРУПП"	7810356181	150 800,00
16.	ООО "СМУ-190"	7801342030	114 800,00
17.	ООО "Уникорн" (исключен)	7839383438	42 800,00

4.2. Дирекции Ассоциации обеспечить подготовку и отправку исковых заявлений в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

Председатель

А.М.Гримитлин

Секретарь

Н.В.Аверина