

**Протокол № 18/23 ИСМ
заседания Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»**

г. Санкт-Петербург

«11» апреля 2023 года

В соответствии с пунктом 8.6. Положения о Совете Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация Санкт-Петербурга «Строительство. Инженерные системы» заседание Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» проводится с использованием сетей связи общего пользования (видеоконференц-связь Skype).

В заседании участвовали члены Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» (далее – Ассоциация):

1. Гримитлин Александр Моисеевич;
2. Кикичев Ренат Наильевич;
3. Киселев Евгений Николаевич;
4. Крумер Роман Григорьевич;
5. Никитин Павел Борисович;
6. Овсищев Игорь Петрович;
7. Палей Ефим Львович;
8. Шарпет Вячеслав Эрикович;
9. Штейнмиллер Олег Адольфович.

Итого в заседании Совета лично участвовали 9 из общего 12 членов Совета Ассоциации. Кворум имеется.

Вел заседание Председатель Совета А.М.Гримитлин.
Секретарь Совета Н.В.Аверина.

Повестка дня

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**
2. **О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**
3. **Об исключении из членов Ассоциации.**
4. **О возврате ошибочно перечисленных средств.**

Рассмотрение вопросов повестки дня

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о вступлении в члены Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

1.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 11.04.2023г. № 25/23 ИСМКК, принять в члены Ассоциации

следующие организации:

- 1) **ООО "АСМ", ИНН 7801714458**
(с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень** ответственности));
- 2) **ООО "ВАН СТРОЙ", ИНН 7801550288**
(с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень** ответственности));
- 3) **ООО "РОСЭЛЕКТРО", ИНН 7813502553**
(с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень** ответственности)
с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень** ответственности))

1.2. Согласно части 12 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты указанными в п. 1.1. настоящего решения организациями, в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

1.3. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации наделить их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором (с учетом заявленного вида объекта капитального строительства), и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.4. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации, о наделении их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, и направить в

НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

2.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 11.04.2023г. № 25/23 ИСМКК, внести изменения в Реестр членов Ассоциации следующим организациям:

- 1) ООО "ИНВЕСТСТРОЙ", ИНН 7813229953
(изменение уровня ответственности – 2 уровень ВВ)

2.2. Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести указанные в п. 2.1. изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

3. Об исключении из членов Ассоциации.

3.1. Председатель Совета Ассоциации А.М.Гримитлин представил заявления о добровольном выходе из АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ВАЛДАЙ", ИНН 7806559118 (Вх. № 0137-23 от 11.04.2023г.). Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

Принять к сведению исключение 11.04.2023г. из членов АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ВАЛДАЙ", ИНН 7806559118 ввиду заявления о добровольном выходе.

Результат голосования: «за» – единогласно.

3.2. Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин представил членам Совета представление (рекомендацию) Дисциплинарного комитета о применении в отношении члена Ассоциации:

№ п/п	Сокращенное наименование	ИНН
1.	ООО "АПТ НЕВА"	7842193902

меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации (выписка из протокола заседания Дисциплинарного комитета от 28.03.2023г. № 12/23 ИСМДК), выписку из протокола заседания Контрольного комитета от 11.04.2023г. № 25/23 ИСМКК, акт внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации. На голосование был поставлен вопрос об исключении из членов Ассоциации.

Решение:

Исключить с 11 апреля 2023г. из членов АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»:

№ п/п	Сокращенное наименование	ИНН
-------	--------------------------	-----

1.	ООО "АПТ НЕВА"	7842193902
----	----------------	------------

Результат голосования: «за» – единогласно.

4. О возврате ошибочно перечисленных средств.

Председатель Совета Ассоциации А.М.Гримитлин представил заявление Общества с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОНСТАНТ" (ООО "СТРОЙКОНСТАНТ" ИНН 7839443165) (Вх. № 0137/1-23 от 11.04.2023г.) о возврате ошибочно перечисленных 03.04.2023г. п/п № 346 денежных средств в размере 36 000,00 рублей (Тридцать шесть тысяч шесть рублей 00 копеек). Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

Руководствуясь частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ признать заявления ООО "СТРОЙКОНСТАНТ" ИНН 7839443165 о возврате ошибочно перечисленных денежных средств обоснованным и подлежащими удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации произвести перевод 36 000,00 рублей (Тридцать шесть тысяч рублей 00 копеек) со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда № 40703810132000000132, ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" по реквизитам указанным в заявлении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

Председатель



А.М.Гримитлин

Секретарь



Н.В.Аверина