

**Протокол № 68/22 ИСМ
заседания Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»**

г. Санкт-Петербург

«13» декабря 2022 года

В рамках выполнения Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 13.03.2020 года № 121 «О мерах по противодействию распространению в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» заседание Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» проводится с использованием сетей связи общего пользования (видеоконференц-связь Skype).

В заседании участвовали члены Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» (далее – Ассоциация):

1. Гримитлин Александр Моисеевич;
2. Кикичев Ренат Наильевич;
3. Киселев Евгений Николаевич;
4. Никитин Павел Борисович;
5. Овсищер Игорь Петрович;
6. Палей Ефим Львович;
7. Шарпет Вячеслав Эрикович;
8. Штейнмиллер Олег Адольфович.

Итого в заседании Совета лично участвовали 8 из общего 12 членов Совета Ассоциации. Кворум имеется.

Вел заседание Председатель Совета А.М.Гримитлин.
Секретарь Совета Н.В.Аверина.

Повестка дня

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**
2. **О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**
3. **Об исключении из членов Ассоциации.**
4. **О возврате ошибочно перечисленных средств.**
5. **О займе члена Ассоциации.**
6. **О взыскании задолженности в судебном порядке.**

Рассмотрение вопросов повестки дня

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о вступлении в члены Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

1.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 13.12.2022г. № 97/22 ИСМКК, принять в члены Ассоциации следующие организации:

1) **ООО "ЭРИАТ", ИНН 7816685249**

(с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень** ответственности)

1.2. Согласно части 12 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты указанными в п. 1.1. настоящего решения организациями, в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

1.3. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации наделить их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором (с учетом заявленного вида объекта капитального строительства), и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.4. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации, о наделении их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

2.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 13.12.2022г. № 97/22 ИСМКК, внести изменения в Реестр членов Ассоциации следующим организациям:

- 1) ООО "БАЗИС-СТРОЙ" ИНН 7811765589
(смена юридического адреса)
- 2) ООО "ЦМБ" ИНН 7826679163
(изменение уровня ответственности – 2 уровень ВВ / ОДО)

2.2. Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести указанные в п. 2.1. изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

3. Об исключении из членов Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации А.М.Гримитлин представил заявление о добровольном выходе из АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» АО "ПСК "АТЛАНТ", ИНН 7801671123 (Вх. №0539-22 от 13.12.2022г.). Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

Принять к сведению исключение 13.12.2022г. из членов АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» АО "ПСК "АТЛАНТ", ИНН 7801671123 ввиду заявления о добровольном выходе.

Результат голосования: «за» – единогласно.

4. О возврате ошибочно перечисленных средств.

Председатель Совета Ассоциации А.М.Гримитлин представил заявления:

- Общества с ограниченной ответственностью "ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ" (ООО "ВТ" ИНН 7810609964) (Вх. № 0538-22 от 13.12.2022г.) о возврате ошибочно перечисленных 13 декабря 2022г. п/п № 360 денежных средств в размере 31 700,00 рублей (Тридцать одна тысяча семьсот рублей 00 копеек);

- Общества с ограниченной ответственностью "ЦЕНТРАЛЬНАЯ МЕДИЦИНСКАЯ БАЗА" (ООО "ЦМБ" ИНН 7826679163) (Вх. № 0537-22 от 13.12.2022г.) о возврате ошибочно перечисленных 12 декабря 2022г. п/п № 5217 денежных средств в размере 2 300 000,00 рублей (Два миллиона триста тысяч рублей 00 копеек).

Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

4.1. Руководствуясь частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ признать заявления ООО "ВТ" ИНН 7810609964 о возврате ошибочно перечисленных денежных средств обоснованным и подлежащими удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации произвести перевод 31 700,00 рублей (Тридцать одна тысяча семьсот рублей 00 копеек) со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда № 40703810132000000132, ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" по реквизитам указанным в заявлении.

4.2. Руководствуясь частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ признать заявления ООО "ЦМБ" ИНН 7826679163 о возврате ошибочно перечисленных денежных средств обоснованным и подлежащими удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации произвести перевод 2 300 000,00 рублей (Два миллиона триста тысяч рублей 00 копеек) со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда № 40703810132000000132, ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" по реквизитам указанным в заявлении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

5. О займе члена Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил о поступлении в Ассоциацию от члена Ассоциации ООО "СЗРК+", ИНН 7839112678 ходатайства о рассмотрении и утверждении изменений в план расходования суммы займа по договору займа № 01/22 от 07.09.2022г. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

- 5.1. Утвердить Плана расходования суммы займа в новой редакции.
- 5.2. Поручить директору Ассоциации обеспечить подготовку и заключение дополнительного соглашения договору займа № 01/22 от 07.09.2022г. и плана расходования суммы займа в новой редакции.

Результат голосования: «за» – единогласно.

6. О взыскании задолженности в судебном порядке.

Секретарь Совета Ассоциации Н.В.Аверина представила членам Совета информацию о задолженности по членским взносам следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН	Сумма задолженности
1.	ООО "АВК ГРУПП" (исключен)	7842109971	99 800,00
2.	ООО "ПРО-ФМ" (исключен)	7838501311	93 000,00
3.	ООО "РЕЙЗИСТ" (исключен)	7814700325	48 000,00
4.	ООО "СМЕНА" (исключен)	7816344200	69 000,00
5.	ООО "СтройПоставка" (исключен)	7814183028	24 000,00
6.	ООО "ФП" (исключен)	7802800540	69 000,00
7.	ООО "ЭЛЕКТРОСПЕЦМОНТАЖ.СПБ" (исключен)	7804575058	61 900,00

На голосование был поставлен вопрос о взыскании задолженности в судебном порядке.

Решение:

- 6.1. Взыскать задолженность в судебном порядке в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН	Сумма задолженности
1.	ООО "АВК ГРУПП" (исключен)	7842109971	99 800,00
2.	ООО "ПРО-ФМ" (исключен)	7838501311	93 000,00
3.	ООО "РЕЙЗИСТ" (исключен)	7814700325	48 000,00
4.	ООО "СМЕНА" (исключен)	7816344200	69 000,00
5.	ООО "СтройПоставка" (исключен)	7814183028	24 000,00
6.	ООО "ФП" (исключен)	7802800540	69 000,00
7.	ООО "ЭЛЕКТРОСПЕЦМОНТАЖ.СПБ" (исключен)	7804575058	61 900,00

- 6.2. Дирекции Ассоциации обеспечить подготовку и отправку исковых заявлений в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Результат голосования: «за» – единогласно.

Председатель



А.М.Гримитлин

Секретарь



Н.В.Аверина