

**Протокол № 40/22 ИСМ  
заседания Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»**

г. Санкт-Петербург

«16» августа 2022 года

**В рамках выполнения Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 13.03.2020 года № 121 «О мерах по противодействию распространению в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» заседание Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» проводится с использованием сетей связи общего пользования (видеоконференц-связь Skype).**

**В заседании участвовали члены Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» (далее – Ассоциация):**

1. Гримитлин Александр Моисеевич;
2. Кикичев Ренат Наильевич;
3. Киселев Евгений Николаевич;
4. Крумер Роман Григорьевич;
5. Никитин Павел Борисович;
6. Овсищер Игорь Петрович;
7. Палей Ефим Львович;
8. Привалов Юрий Владимирович;
9. Шкарпет Вячеслав Эрикович;
10. Штейнмиллер Олег Адольфович.

Итого в заседании Совета лично участвовали 10 из общего 12 членов Совета Ассоциации. Кворум имеется.

Вел заседание Председатель Совета А.М.Гримитлин.  
Секретарь Совета Н.В.Аверина.

**Повестка дня**

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**
2. **О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**
3. **О назначении уполномоченного лица за ведение реестра членов Ассоциации.**
4. **О взыскании задолженности в судебном порядке.**

**Рассмотрение вопросов повестки дня**

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о вступлении в члены Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

**Решение:**

1.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 16.08.2022г. № 63/22 ИСМКК, принять в члены Ассоциации

следующие организации:

1) **ООО "СКАЛА", ИНН 7839094676**

(с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень** ответственности))

1.2. Согласно части 12 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты указанными в п. 1.1. настоящего решения организациями, в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

1.3. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации наделить их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором (с учетом заявленного вида объекта капитального строительства), и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.4. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации, о наделении их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

## **2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

### Решение:

2.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 16.08.2022г. № 63/22 ИСМКК, внести изменения в Реестр членов Ассоциации следующим организациям:

1) **ООО "НОРДКОН", ИНН 7814750397**  
(смена юридического адреса)

2.2. Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет",

внести указанные в п. 2.1. изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

### 3. О назначении уполномоченного лица за ведение реестра членов Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил о необходимости назначении уполномоченного лица за ведение реестра членов Ассоциации – юриста Аверину Наталью Викторовну. Вопрос поставлен на голосование.

#### Решение:

3.1. Назначить юриста Аверину Н.В уполномоченным лицом за ведение реестра членов Ассоциации с правом электронной подписи электронных документов, формируемых для внесения изменений в реестр членов Ассоциации и направляемых в НОСТРОЙ.

3.2. Наделить юриста Аверину Наталью Викторовну правом электронной подписи выписок из реестра членов Ассоциации.

### 4. О взыскании задолженности в судебном порядке.

Секретарь Совета Ассоциации Н.В.Аверина представила членам Совета информацию о задолженности по членским взносам следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН	Сумма задолженности
1.	АО "Фонд реализации инфраструктурных проектов"	7810606240	102 800,00
2.	ООО "ЕВРОЛ СЕВЕРО-ЗАПАД"	7816502706	96 000,00
3.	ООО "МДМ-РекСтрой" (ЦС)	7838061981	102 800,00
4.	ООО "НЕВА ТРЕСТ"	7814551923	102 800,00
5.	ООО "ПЕТЕРБУРГСКИЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ"	7816440030	102 800,00
6.	ООО "ПЕТРОСТРОЙПРОЕКТ" (исключен)	7813601240	78 800,00
7.	ООО "ПСС"	7801541452	102 800,00
8.	ООО "РАФАЕЛОВСТРОЙ ГРУПП"	7839086763	97 550,00
9.	ООО "Системные Технологии"	7838380554	102 800,00
10.	ООО "СК "КРАН-ЭКСПЕРТ"	7814259735	102 800,00
11.	ООО "СМК-ГРУПП"	7810356181	92 800,00
12.	ООО "СТРОЙ КОНСАЛТ"	7838465470	96 000,00
13.	ООО "СТРОЙРЕГЛАМЕНТ"	7810724438	102 800,00
14.	ООО "ТЭК СПб"	7805623113	181 100,00
15.	ООО "ЯРО-СТРОЙ"	7811384880	96 000,00

На голосование был поставлен вопрос о взыскании задолженности в судебном порядке.

#### Решение:

4.1. Взыскать задолженность в судебном порядке в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН	Сумма задолженности
1.	АО "Фонд реализации инфраструктурных проектов"	7810606240	102 800,00
2.	ООО "ЕВРОЛ СЕВЕРО-ЗАПАД"	7816502706	96 000,00
3.	ООО "МДМ-РекСтрой" (ЦС)	7838061981	102 800,00
4.	ООО "НЕВА ТРЕСТ"	7814551923	102 800,00
5.	ООО "ПЕТЕРБУРГСКИЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ"	7816440030	102 800,00
6.	ООО "ПЕТРОСТРОЙПРОЕКТ"	7813601240	78 800,00

	(исключен)		
7.	ООО "ПСС"	7801541452	102 800,00
8.	ООО "РАФАЕЛОВСТРОЙ ГРУПП"	7839086763	97 550,00
9.	ООО "Системные Технологии"	7838380554	102 800,00
10.	ООО "СК "КРАН-ЭКСПЕРТ"	7814259735	102 800,00
11.	ООО "СМК-ГРУПП"	7810356181	92 800,00
12.	ООО "СТРОЙ КОНСАЛТ"	7838465470	96 000,00
13.	ООО "СТРОЙРЕГЛАМЕНТ"	7810724438	102 800,00
14.	ООО "ТЭК СПб"	7805623113	181 100,00
15.	ООО "ЯРО-СТРОЙ"	7811384880	96 000,00

4.2. Дирекции Ассоциации обеспечить подготовку и отправку исковых заявлений в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

Председатель

А.М.Гримитлин

Секретарь

Н.В.Аверина