

**Протокол № 30/22 ИСМ
заседания Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»**

г. Санкт-Петербург

«21» июня 2022 года

В рамках выполнения Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 13.03.2020 года № 121 «О мерах по противодействию распространению в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» заседание Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» проводится с использованием сетей связи общего пользования (видеоконференц-связь Skype).

В заседании участвовали члены Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» (далее – Ассоциация):

1. Гримитлин Александр Моисеевич;
2. Кикичев Ренат Наильевич;
3. Киселев Евгений Николаевич;
4. Клименко Владимир Митрофанович;
5. Крумер Роман Григорьевич;
6. Никитин Павел Борисович;
7. Овсищер Игорь Петрович;
8. Палей Ефим Львович;
9. Привалов Юрий Владимирович;
10. Шкарпет Вячеслав Эрикович;
11. Штейнмиллер Олег Адольфович.

Итого в заседании Совета лично участвовали 11 из общего 12 членов Совета Ассоциации. Кворум имеется.

Вел заседание Председатель Совета А.М.Гримитлин.
Секретарь Совета Н.В.Аверина.

Повестка дня

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**
2. **О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**
3. **Об исключении из членов Ассоциации.**
4. **О возврате излишне самостоятельно уплаченных денежных средств со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда.**
5. **О возврате денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.**

Рассмотрение вопросов повестки дня

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о вступлении в члены Ассоциации, установленных требований внутренних документов

Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

1.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 21.06.2022г. № 47/22 ИСМКК, принять в члены Ассоциации следующие организации:

1) **ООО "М.КВ.", ИНН 5904269580**

(с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), а так же осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении **особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства** (кроме объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень** ответственности));

2) **ООО "ЭВИКОН", ИНН 7807253348**

(с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень** ответственности))

1.2. Согласно части 12 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты указанными в п. 1.1. настоящего решения организациями, в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

1.3. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации наделить их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором (с учетом заявленного вида объекта капитального строительства), и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.4. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации, о наделении их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

2.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 21.06.2022г. № 47/22 ИСМКК, внести изменения в Реестр членов Ассоциации следующим организациям:

- 1) ООО "ИНТЕРРА", ИНН 7810501199
(смена юридического адреса)
- 2) ООО "РЕМОНТ КОТЛОВ", ИНН 7804678085
(смена юридического адреса)

2.2. Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести указанные в п. 2.1. изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

3. Об исключении из членов Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин представил членам Совета представление (рекомендацию) Дисциплинарного комитета о применении в отношении члена Ассоциации:

№ п/п	Сокращенное наименование	ИНН
1.	ООО "ЭТУ Сервис"	7805689795

меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации (выписка из протокола заседания Дисциплинарного комитета от 07.06.2022г. № 22/22 ИСМДК), выписку из протокола заседания Контрольного комитета от 21.06.2022г. № 47/22 ИСМКК, акт внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации. На голосование был поставлен вопрос об исключении из членов Ассоциации.

Решение:

Исключить с 21 июня 2022г. из членов АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»:

№ п/п	Сокращенное наименование	ИНН
1.	ООО "ЭТУ Сервис"	7805689795

Результат голосования: «за» – единогласно.

4. О возврате излишне самостоятельно уплаченных денежных средств со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда.

Председатель Совета Ассоциации А.М.Гримитлин представил заявление Общества с ограниченной ответственностью "БЦ" (ООО "БЦ", ИНН 7806553910) (Вх. № 0283-22 от 20.06.2022г.) о возврате излишне самостоятельно уплаченных денежных средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 100 000,00 рублей (Сто тысяч рублей 00 копеек), и сообщил, что причиной обращения ООО "БЦ" о возврате перечисленных денежных средств явилось поступления 16.06.2022г. от НОСТРОЙ в

компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации денежных средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда ООО "БЦ", ИНН 7806553910 (п/п № 2159 от 15.06.2022г. в размере 100 000,00 рублей). Согласно п.8 ч. 4 ст. 55.16 ГрК РФ член Ассоциации вправе вернуть излишне самостоятельно уплаченные средства взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в случае поступления на специальный банковский счет Ассоциации средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55.16 ГрК РФ. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

Руководствуясь пунктом 8 части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ признать заявление ООО "БЦ", ИНН 7806553910 о возврате излишне самостоятельно уплаченных денежных средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации обоснованным и подлежащим удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации произвести перевод 100 000,00 рублей (Сто тысяч рублей 00 копеек) со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда № 40703810132000000132, ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" по реквизитам указанным в заявлении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

5. О возврате денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин представил заявление (Вх. №0282-22 от 20.06.2022г.) о возврате ранее внесенного Обществом с ограниченной ответственностью Теплоэнергетическое предприятие "ТЭП" (ООО "ТЭП", ИНН 4101018146) взноса в компенсационный фонд АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» в размере 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек. Сообщил об отсутствии выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ, выполненных ООО "ТЭП", а также об отсутствии факта вступления ООО "ТЭП" в члены иной саморегулируемой организации в области строительства после прекращения членства в Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

Признать заявление о возврате ранее внесенного ООО "ТЭП", ИНН 4101018146 взноса в компенсационный фонд АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» в размере 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек обоснованным и подлежащим удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации, в соответствии с частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ и частью 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», произвести перевод 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда № 40703810132000000132, ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" по реквизитам, указанным в заявлении ООО "ТЭП".

Результат голосования: «за» – единогласно.

Председатель



А.М.Гримитлин

Секретарь



Н.В.Аверина