

**Протокол № 02/22 ИСМ
заседания Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»**

г. Санкт-Петербург

«18» января 2022 года

В рамках выполнения Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 13.03.2020 года № 121 «О мерах по противодействию распространению в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» заседание Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» проводится с использованием сетей связи общего пользования (видеоконференц-связь Skype).

В заседании участвовали члены Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» (далее – Ассоциация):

1. Гримитлин Александр Моисеевич;
2. Кикичев Ренат Наильевич;
3. Киселев Евгений Николаевич;
4. Клименко Владимир Митрофанович;
5. Крумер Роман Григорьевич;
6. Никитин Павел Борисович;
7. Овсищер Игорь Петрович;
8. Палей Ефим Львович;
9. Шкарпет Вячеслав Эрикович;
10. Штейнмиллер Олег Адольфович.

Итого в заседании Совета лично участвовали 10 из общего 12 членов Совета Ассоциации. Кворум имеется.

Вел заседание Председатель Совета А.М.Гримитлин.
Секретарь Совета Н.В.Аверина.

Повестка дня

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**
2. **О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**
3. **О возврате ошибочно перечисленных средств.**
4. **О взыскании задолженности в судебном порядке.**

Рассмотрение вопросов повестки дня

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о вступлении в члены Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

1.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 18.01.2022г. № 03/22 ИСМКК, принять в члены Ассоциации следующие организации:

- 1) **ООО "КОНТРОРС", ИНН 7810930102**
(с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **3 000 000 000,00 (три миллиарда) рублей (третий уровень** ответственности));
- 2) **ООО "ТОРГОВО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ "ЮГСПЕЦНАБ", ИНН 8603215018**
(с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень** ответственности));

1.2. Согласно части 12 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты указанными в п. 1.1. настоящего решения организациями, в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.

1.3. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации наделить их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором (с учетом заявленного вида объекта капитального строительства), и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.4. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации, о наделении их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

2.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания

Контрольного комитета от 18.01.2022г. № 03/22 ИСМКК, внести изменения в Реестр членов Ассоциации следующим организациям:

- 1) ООО "ПКФ", ИНН 7807378788
(смена лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица)
- 2) ООО "СКАЛА СТРОЙ", ИНН 7806401089
(изменение объектов, в отношении которых будет осуществляться строительство, реконструкция, капитальный ремонт – исключение особо-опасных, технически сложных и уникальных объектов)

2.2. Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести указанные в п. 2.1. изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

3. О возврате ошибочно перечисленных средств.

Председатель Совета Ассоциации А.М.Гримитлин представил заявление Общества с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОНСТАНТ" (ООО "СТРОЙКОНСТАНТ" ИНН 7839443165) (Вх. № 0011/1-22 от 18.01.2022г.) о возврате ошибочно перечисленных 12 января 2022г. п/п № 29 денежных средств в размере 9 000,00 рублей (Девять тысяч рублей 00 копеек). Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

Руководствуясь частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ признать заявления ООО "СТРОЙКОНСТАНТ" ИНН 7839443165 о возврате ошибочно перечисленных денежных средств обоснованным и подлежащими удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации произвести перевод 9 000,00 рублей (Девять тысяч рублей 00 копеек) со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда № 40703810132000000132, ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" по реквизитам указанным в заявлении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

4. О взыскании задолженности в судебном порядке.

Секретарь Совета Ассоциации Н.В.Аверина представила членам Совета информацию о задолженности по членским взносам следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН	Сумма задолженности
1.	АО "ЗАВОД "УНИВЕРСАЛМАШ"	7805060220	88 700,00
2.	ООО "А1-ЭНЕРГОСЕРВИС"	7814583964	60 800,00
3.	ООО "АРХИДЕС"	2225146203	120 700,00
4.	ООО "АСБ"	7805592384	112 100,00
5.	ООО "БЕРЕКЕТ"	7801314146	63 800,00
6.	ООО "ВОДОСТРОЙПРОЕКТ СЕВЕРО-ЗАПАД"	7816505778	142 700,00
7.	ООО "ВОЛГАТРАНССТРОЙ-СПБ"	7814380717	173 700,00
8.	ООО "ГОЛЕАДОР-ИНВЕСТ"	7806462540	87 800,00
9.	ООО "ГТС"	7819312037	174 700,00
10.	ООО "ЗЕЛЕННЫЕ ДОРОГИ"	7811529101	61 700,00
11.	ООО "ИНТЕГРАЛ"	7806005409	169 700,00
12.	ООО "ИТС Центр"	7811370541	147 700,00
13.	ООО "КРИПТОС ИНЖИНИРИНГ"	7801282423	147 700,00

14.	ООО "РСТ" (исключен)	7814238742	113 900,00
15.	ООО "СВЕТОЗАР" (исключен)	7839119602	54 000,00
16.	ООО "СЗТО" (исключен)	7805072650	104 900,00
17.	ООО "СТПМ"	7839085625	88 700,00
18.	ООО "ТЕРМИТ ДЕМОНТАЖ"	7811590586	115 700,00
19.	ООО "ТЭК СПБ"	7805623113	126 100,00
20.	ООО "ЭлВИС"	7839012289	147 700,00

На голосование был поставлен вопрос о взыскании задолженности в судебном порядке.

Решение:

4.1. Взыскать задолженность в судебном порядке в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН	Сумма задолженности
1.	АО "ЗАВОД "УНИВЕРСАЛМАШ"	7805060220	88 700,00
2.	ООО "А1-ЭНЕРГОСЕРВИС"	7814583964	60 800,00
3.	ООО "АРХИДЕС"	2225146203	120 700,00
4.	ООО "АСБ"	7805592384	112 100,00
5.	ООО "БЕРЕКЕТ"	7801314146	63 800,00
6.	ООО "ВОДОСТРОЙПРОЕКТ СЕВЕРО-ЗАПАД"	7816505778	142 700,00
7.	ООО "ВОЛГАТРАНССТРОЙ-СПБ"	7814380717	173 700,00
8.	ООО "ГОЛЕАДОР-ИНВЕСТ"	7806462540	87 800,00
9.	ООО "ГТС"	7819312037	174 700,00
10.	ООО "ЗЕЛЕННЫЕ ДОРОГИ"	7811529101	61 700,00
11.	ООО "ИНТЕГРАЛ"	7806005409	169 700,00
12.	ООО "ИТС Центр"	7811370541	147 700,00
13.	ООО "КРИПТОС ИНЖИНИРИНГ"	7801282423	147 700,00
14.	ООО "РСТ" (исключен)	7814238742	113 900,00
15.	ООО "СВЕТОЗАР" (исключен)	7839119602	54 000,00
16.	ООО "СЗТО" (исключен)	7805072650	104 900,00
17.	ООО "СТПМ"	7839085625	88 700,00
18.	ООО "ТЕРМИТ ДЕМОНТАЖ"	7811590586	115 700,00
19.	ООО "ТЭК СПБ"	7805623113	126 100,00
20.	ООО "ЭлВИС"	7839012289	147 700,00

4.2. Дирекции Ассоциации обеспечить подготовку и отправку исковых заявлений в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Результат голосования: «за» – единогласно.

Председатель

А.М.Гримитлин

Секретарь

Н.В.Аверина