

**Протокол № 63/20 ИСМ  
заседания Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»**

г. Санкт-Петербург

«22» декабря 2020 года

В рамках выполнения Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 13.03.2020 года № 121 «О мерах по противодействию распространению в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» заседание Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» проводится с использованием сетей связи общего пользования (видеоконференц-связь Skype).

**В заседании участвовали члены Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» (далее – Ассоциация):**

1. Гримитлин Александр Моисеевич;
2. Кикичев Ренат Наильевич;
3. Киселев Евгений Николаевич;
4. Крумер Роман Григорьевич;
5. Никитин Павел Борисович;
6. Овсищер Игорь Петрович;
7. Палей Ефим Львович;
8. Штейнмиллер Олег Адольфович.

Итого в заседании Совета лично участвовали 8 из общего 12 членов Совета Ассоциации. Кворум имеется.

Вел заседание Председатель Совета А.М.Гримитлин.  
Секретарь Совета Н.В.Аверина.

**Повестка дня**

1. О приеме в действительные члены Ассоциации.
2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.
3. Об исключении из членов Ассоциации.
4. О возврате ошибочно перечисленных средств.

**Рассмотрение вопросов повестки дня**

1. О приеме в действительные члены Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о вступлении в члены Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

**Решение:**

1.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 22.12.2020г. № 86/20 ИСМКК, принять в члены Ассоциации следующие организации:

- 1) **ООО "СК "РЕСТАВРАТОР", ИНН 7723482863**  
(с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень** ответственности));

1.2. Согласно части 12 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты указанными в п. 1.1. настоящего решения организациями, в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.

1.3. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации наделить их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором (с учетом заявленного вида объекта капитального строительства), и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.4. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации, о наделении их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

## **2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

### **Решение:**

2.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 22.12.2020г. № 86/20 ИСМКК, внести изменения в Реестр членов Ассоциации следующим организациям:

- 1) ООО "ИТЭОН", ИНН 7811380652  
(смена юридического адреса)
- 2) ООО "ПОБЕДАСТРОЙ", ИНН 7813611552  
(смена лица, имеющего право без доверенности действовать от имени

юридического лица)

- 3) ООО "РМ Вент", ИНН 7804161561  
(смена юридического адреса)
- 4) ООО "РУБИКОН", ИНН 7811328243  
(смена юридического адреса)
- 5) ООО "СТРОЙ ПАРТНЕР", ИНН 7806229504  
(смена юридического адреса)
- 6) ООО "ТЕХНИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬТЕРНАТИВА", ИНН 7840419463  
(смена юридического адреса)

2.2. Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести указанные в п. 2.1. изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

### **3. Об исключении из членов Ассоциации.**

3.1. Председатель Совета Ассоциации А.М.Гримитлин представил заявление о добровольном выходе из АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»:

- ООО ГК "ГЛАВСПЕЦСТРОЙ", ИНН 7814463554 (Вх. №0684-20 от 18.12.2020г.);
- ООО "ГАРАНТ ПЛЮС", ИНН 7811729686 (Вх. №0693-20 от 22.12.2020г.);
- ООО "ВИНДОРА", ИНН 7802566114 (Вх. №0695-20 от 22.12.2020г.);
- ООО "СК "ДСС", ИНН 7811623601 (Вх. №0697-20 от 22.12.2020г.);
- ООО "ВЕСТА", ИНН 7826154166 (Вх. №0698/1-20 от 22.12.2020г.).

Вопрос поставлен на голосование.

#### Решение:

3.1.1. Принять к сведению исключение 18.12.2020г. из членов АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» ООО ГК "ГЛАВСПЕЦСТРОЙ", ИНН 7814463554 ввиду заявления о добровольном выходе.

3.1.2. Принять к сведению исключение 22.12.2020г. из членов АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» ООО "ВЕСТА", ИНН 7826154166 ввиду заявления о добровольном выходе.

3.1.3. Принять к сведению исключение 22.12.2020г. из членов АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» ООО "ВИНДОРА", ИНН 7802566114 ввиду заявления о добровольном выходе.

3.1.4. Принять к сведению исключение 22.12.2020г. из членов АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» ООО "ГАРАНТ ПЛЮС", ИНН 7811729686 ввиду заявления о добровольном выходе.

3.1.5. Принять к сведению исключение 22.12.2020г. из членов АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» ООО "СК "ДСС", ИНН 7811623601 ввиду заявления о добровольном выходе.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

3.2. Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин представил членам Совета представление (рекомендацию) Дисциплинарного комитета о применении в отношении члена Ассоциации:

№ п/п	Сокращенное наименование	ИНН
1.	ООО "ДМС СТРОЙ"	7814688580

меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации (выписка из

протокола заседания Дисциплинарного комитета от 08.12.2020г. № 48/20 ИСМДК), выписку из протокола заседания Контрольного комитета от 22.12.2020г. № 86/20 ИСМКК, акт внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации. На голосование был поставлен вопрос об исключении указанных организаций из членов Ассоциации.

Решение:

Исключить с 22 декабря 2020г. из членов АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»:

№ п/п	Сокращенное наименование	ИНН
1.	ООО "ДМС СТРОЙ"	7814688580

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

#### **4. О возврате ошибочно перечисленных средств.**

Председатель Совета Ассоциации А.М.Гримитлин представил заявления Общества с ограниченной ответственностью "КРОНСТРОЙ" (ООО "КРОНСТРОЙ", ИНН 7842493053) (Вх. № 0690-20 от 21.12.2020г.) о возврате ошибочно перечисленных 18 декабря 2020г. п/п № 172 денежных средств в размере 27 000,00 рублей (Двадцать семь тысяч рублей 00 копеек). Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

Руководствуясь частью 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ признать заявление ООО "КРОНСТРОЙ", ИНН 7842493053 о возврате ошибочно перечисленных денежных средств обоснованным и подлежащим удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации произвести перевод 27 000,00 рублей (Двадцать семь тысяч рублей 00 копеек) со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств № 40703810432000000133, ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" по реквизитам указанным в заявлениях.

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

Председатель

А.М.Гримитлин

Секретарь

Н.В.Аверина