

**Протокол № 62/19 ИСМ
заседания Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»**

г. Санкт-Петербург

«19» ноября 2019 года

В заседании лично участвовали члены Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» (далее – Ассоциация):

1. Гримитлин Александр Моисеевич;
2. Кикичев Ренат Наильевич;
3. Киселев Евгений Николаевич;
4. Крумер Роман Григорьевич;
5. Никитин Павел Борисович;
6. Овсищер Игорь Петрович;
7. Палей Ефим Львович;
8. Привалов Юрий Владимирович;
9. Шкарпет Вячеслав Эрикович;
10. Штейнмиллер Олег Адольфович.

Итого в заседании Совета лично участвовали 10 из общего числа 12 членов Совета Ассоциации. Кворум имеется.

Вел заседание Председатель Совета А.М.Гримитлин.
Секретарь Совета Н.В.Аверина.

Повестка дня

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**
2. **О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**
3. **О предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров.**
4. **О возврате ошибочно перечисленных средств.**

Рассмотрение вопросов повестки дня

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о вступлении в члены Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

1.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 19.11.2019г. № 84/19 ИСМКК, принять в члены Ассоциации следующие организации:

- 1) **АО "СЗТС", ИНН 7811511577**
(с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме

особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей** (первый уровень ответственности);

- 2) **ООО "АЛЬТЕРНАТИВА", ИНН 7839121217**
(с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей** (первый уровень ответственности));
- 3) **ООО "ГАРАНТ ПЛЮС", ИНН 7811729686**
(с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей** (первый уровень ответственности));
- 4) **ООО "КСР", ИНН 7839120196**
(с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей** (первый уровень ответственности));
- 5) **ООО "ПРОМСТРОЙПРОЕКТ", ИНН 7811704667**
(с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей** (первый уровень ответственности));
- 6) **ООО "ТЕПЛО СЕВЕРНОЙ СТОЛИЦЫ", ИНН 7804563101**
(с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей** (первый уровень ответственности));

1.2. Согласно части 12 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты указанными в п. 1.1. настоящего решения организациями, в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.

1.3. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации наделить их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором (с учетом заявленного вида объекта капитального строительства), и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.4. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1.

настоящего решения организаций в члены Ассоциации Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации, о наделении их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

2.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 19.11.2019г. № 84/19 ИСМКК, внести изменения в Реестр членов Ассоциации следующим организациям:

- 1) ООО "НЕВАДА", ИНН 7825341156
(смена лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица)
- 2) ООО "НП РУС", ИНН 7842174346
(изменение объектов, в отношении которых будет осуществляться строительство, реконструкция, капитальный ремонт – добавление особо-опасных, технически сложных и уникальных объектов)

2.2. Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести указанные в п. 2.1. изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

3. О предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, что в соответствии с частью 3 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании заявлений членов Ассоциации выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, необходимо наделить действующих членов Ассоциации, подавших вышеуказанные заявления, правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с выбранным уровнем ответственности. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

3.1. Руководствуясь частью 3 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании заявлений членов Ассоциации выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предоставить с **19 ноября 2019 года** право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, следующим организациям:

1 уровень ответственности, вправе принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	ООО "МЛК"	7839062610

3.2. Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести в реестр членов Ассоциации сведения о наделении правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

4. О возврате ошибочно перечисленных средств.

Председатель Совета Ассоциации А.М.Гримитлин представил заявления Общества с ограниченной ответственностью "ПИТЕР-ПРО" (ООО "ПИТЕР-ПРО", ИНН 7806494816) (Вх. № 578/1-19 от 19.11.2019г.) о возврате ошибочно перечисленных 18 ноября 2019г. п/п № 11572 денежных средств в размере 100 000,00 рублей (Сто тысяч рублей 00 копеек) и 19 ноября 2019г. п/п №11588 денежных средств в размере 200 000,00 рублей (Двести тысяч рублей 00 копеек). Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

4.1. Руководствуясь частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ признать заявление ООО "ПИТЕР-ПРО", ИНН 7806494816 о возврате ошибочно перечисленных денежных средств обоснованным и подлежащим удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации произвести перевод 100 000,00 рублей (Сто тысяч рублей 00 копеек) со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда № 40703810132000000132, ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" по реквизитам указанным в заявлениях.

4.2. Руководствуясь частью 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ признать заявление ООО "ПИТЕР-ПРО", ИНН 7806494816 о возврате ошибочно перечисленных денежных средств обоснованным и подлежащим удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации произвести перевод 200 000,00 рублей (Двести тысяч рублей 00 копеек) со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств № 40703810432000000133, ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" по реквизитам указанным в заявлениях.

Результат голосования: «за» – единогласно.

Председатель



А.М.Гримитлин

Секретарь



Н.В.Аверина