

**Протокол № 19/18 ИСМ  
заседания Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»**

г. Санкт-Петербург

«10» апреля 2018 года

**В заседании лично участвовали члены Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» (далее – Ассоциация):**

1. Гримитлин Александр Моисеевич;
2. Кикичев Ренат Наильевич;
3. Киселев Евгений Николаевич;
4. Крумер Роман Григорьевич;
5. Никитин Павел Борисович;
6. Овсищев Игорь Петрович;
7. Палей Ефим Львович;
8. Штейнмиллер Олег Адольфович.

Итого в заседании Совета лично участвовали 8 из общего числа 12 членов Совета Ассоциации. Кворум имеется.

Вел заседание Председатель Совета А.М.Гримитлин.  
Секретарь Совета Н.В.Аверина.

**Повестка дня**

1. О приеме в действительные члены Ассоциации.
2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.
3. О предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров.
4. Об исключении из членов Ассоциации.
5. О возврате ошибочно перечисленных средств.

**Рассмотрение вопросов повестки дня**

1. О приеме в действительные члены Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о вступлении в члены Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

**Решение:**

1.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 10.04.2018г. № 19/18 ИСМКК, принять в члены Ассоциации следующие организации:

- 1) **ООО "МУРМАНСТРОЙ", ИНН 7801096459**

(с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности)**);

с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности)**);

2) **ООО "НЭКСТСТРОЙ", ИНН 7811609639**

(с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности)**);

3) **ООО "РЕСУРС", ИНН 7816333832**

(с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности)**);

4) **ООО "ФСК-СТРОЙ", ИНН 7806299685**

(с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору подряда не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности)**);

1.2. Согласно части 12 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты указанными в п. 1.1. настоящего решения организациями, в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.

1.3. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации наделить их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором (с учетом заявленного вида объекта капитального строительства), и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.4. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации, о наделении их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного

подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

## **2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

### Решение:

На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 10.04.2018г. № 19/18 ИСМКК, внести изменения в Реестр членов Ассоциации следующим организациям:

- 1) ООО "ИЦ "ЭНЕРГИЯ", ИНН 3702062476  
(изменение уровня ответственности по обязательствам – 3 уровень ОДО)
- 2) ООО "КредоСтрой", ИНН 7826024382  
(изменение объектов, в отношении которых будет осуществляться строительство, реконструкция, капитальный ремонт – исключение особо-опасных, технически сложных и уникальных объектов)
- 3) ООО "ПКФ", ИНН 7807378788  
(изменение уровня ответственности ВВ – 2 уровень; изменение объектов, в отношении которых будет осуществляться строительство, реконструкция, капитальный ремонт – исключение особо-опасных, технически сложных и уникальных объектов)

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

## **3. О предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, что в соответствии с частью 3 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании заявлений членов Ассоциации выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, необходимо наделить действующих членов Ассоциации, подавших вышеуказанные заявления, правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с выбранным уровнем ответственности. Вопрос поставлен на голосование.

### Решение:

3.1. Руководствуясь частью 3 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании заявлений членов Ассоциации выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предоставить с **10 апреля 2018 года** право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, следующим организациям:

**1 уровень ответственности**, вправе принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	ООО "ПЛАТЦ"	7810604483

**2 уровень ответственности**, вправе принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	ООО "ПКФ"	7807378788

3.2. Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести в реестр членов Ассоциации сведения о наделении правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

#### **4. Об исключении из членов Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации А.М.Гримитлин представил заявления о добровольном выходе из АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» следующих компаний:

1. ООО "Монолит", ИНН 7813245200 (Вх. №062-18 от 09.04.2018г.);
2. ООО "ПМ "ВОЛЬТ", ИНН 7816594129 (Вх. №063-18 от 09.04.2018г.);
3. ООО "Инвестстрой", ИНН 7813238482 (Вх. №064-18 от 09.04.2018г.);
4. ООО "Интострой", ИНН 7802268301 (Вх. №066-18 от 10.04.2018г.).

#### **Решение:**

Принять к сведению исключение 09.04.2018г. из членов АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»:

1. ООО "Монолит", ИНН 7813245200 (Вх. №062-18 от 09.04.2018г.);
2. ООО "ПМ "ВОЛЬТ", ИНН 7816594129 (Вх. №063-18 от 09.04.2018г.);
3. ООО "Инвестстрой", ИНН 7813238482 (Вх. №064-18 от 09.04.2018г.).

с 10.04.2018г.:

1. ООО "Интострой", ИНН 7802268301 (Вх. №066-18 от 10.04.2018г.).

ввиду заявления о добровольном выходе.

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

#### **5. О возврате ошибочно перечисленных средств.**

Председатель Совета Ассоциации А.М.Гримитлин представил заявление Общества с ограниченной ответственностью "М-ЗАВОД" (ООО "М-ЗАВОД", ИНН 7810676551) (Вх. № 056-18 от 02.04.2018г.) о возврате ошибочно перечисленных 09 апреля 2018г. п/п № 5 денежных средств в размере 5 000,00 (Пять тысяч рублей 00 копеек). Вопрос поставлен на голосование.

#### **Решение:**

Руководствуясь частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ признать

заявление ООО "М-ЗАВОД", ИНН 7810676551 о возврате ошибочно перечисленных денежных средств обоснованным и подлежащим удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации произвести перевод 5 000,00 (Пять тысяч рублей 00 копеек) со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда № 40703810132000000132, ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" по реквизитам указанным в заявлении.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

Председатель



А.М.Гримитлин

Секретарь



Н.В.Аверина