

**Протокол № 62/17 ИСМ  
заседания Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»**

г. Санкт-Петербург

«10» октября 2017 года

**В заседании лично участвовали члены Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» (далее – Ассоциация):**

1. Гримитлин Александр Моисеевич;
2. Кикичев Ренат Наильевич;
3. Киселев Евгений Николаевич;
4. Клименко Владимир Митрофанович;
5. Крумер Роман Григорьевич;
6. Никитин Павел Борисович;
7. Овсищер Игорь Петрович;
8. Палей Ефим Львович;
9. Привалов Юрий Владимирович;
10. Шкарпет Вячеслав Эрикович;
11. Штейнмиллер Олег Адольфович.

Итого в заседании Совета лично участвовали 11 из общего числа 12 членов Совета Ассоциации. Кворум имеется.

Вел заседание Председатель Совета А.М.Гримитлин.  
Секретарь Совета Н.В.Аверина.

**Повестка дня**

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**
2. **О внесении изменений в реестровую запись.**
3. **О предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором.**
4. **Об исключении из членов Ассоциации.**
5. **О перечислении ранее внесенного взноса в компенсационный фонд Ассоциации.**
6. **Об исправлении технической ошибки в реестре Ассоциации.**

**Рассмотрение вопросов повестки дня**

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о вступлении в члены Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

**Решение:**

1.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 10.10.2017г. № 59/17 ИСМКК, принять в члены Ассоциации следующие организации:

- 1) ООО "АЙСБЕРГ-СЕРВИС", ИНН 7802849480
- 2) ООО "ВИСТ", ИНН 7814644624
- 3) ООО "ГЛСК", ИНН 7810609611
- 4) ООО "ГСТ", ИНН 7838331211
- 5) ООО "ДСК"ЗОДЧИЙ", ИНН 7811571713
- 6) ООО "КРОНСТРОЙ", ИНН 7842493053
- 7) ООО "СЕВЗАПЭНЕРГО", ИНН 7807368557
- 8) ООО "СЗПС", ИНН 7816629364
- 9) ООО "СК "РОССТРОЙТРЕСТ", ИНН 7813547875
- 10) ООО "СК "ФУНДАМЕНТ", ИНН 7805138942
- 11) ООО "СТК ГРАНУМ", ИНН 7805652379
- 12) ООО "ЭНЕРГОПРОЕКТ", ИНН 7814382390

1.2. Согласно части 12 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты указанными в п. 1.1. настоящего решения организациями, в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.

1.3. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации наделить их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором (с учетом заявленного вида объекта капитального строительства), и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.4. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации, о наделении их правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

## **2. О внесении изменений в реестровую запись.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о внесении изменений в реестровую запись, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

### Решение:

На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 10.10.2017г. № 59/17 ИСМКК, внести изменения в Реестр членов Ассоциации следующим организациям:

- 1) ООО "ГБА-Проект", ИНН 7840458381  
(изменение юридического адреса)

- 2) ООО "Жизнь", ИНН 7840338912  
(смена лица, имеющего право без доверенности действовать от имени ЮЛ)
- 3) ООО "НБА", ИНН 7840016217  
(изменение юридического адреса)

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

**3. О предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, что в соответствии частью 1 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявлений членов Ассоциации об уровне ответственности и протоколу заседания Контрольного комитета от 10.10.2017г. № 59/17 ИСМКК., необходимо наделить действующих членов Ассоциации правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором в соответствии с выбранным уровнем ответственности. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

3.1. Руководствуясь частью 1 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании заявлений членов Ассоциации об уровне ответственности предоставить с **10 октября 2017 года** право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором в соответствии с выбранным уровнем ответственности, следующим организациям:

**Объекты капитального строительства:**

**1 уровень ответственности**, вправе осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства стоимость которого по одному договору не превышает 60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	ООО "Жизнь"	7840338912

3.2. Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести в реестр членов Ассоциации сведения о наделении правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

**4. Об исключении из членов Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации А.М.Гримитлин представил заявление о добровольном выходе из АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» компании ООО "КОВИСП", ИНН 7806497180 (Вх. №217-17 от 10.10.2017г.).

Решение:

Принять к сведению исключение 10.10.2017г. из членов АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» ООО "КОВИСП", ИНН 7806497180 ввиду заявления о добровольном

выходе.

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

## **5. О перечислении ранее внесенного взноса в компенсационный фонд Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин представил заявление (Вх. №108/1-17 от 09.06.2017г.) о перечислении ранее внесенного ООО НТЦ «Полет», ИНН 6318110052 взноса в компенсационный фонд АС «СРО «Инженерные системы – монтаж» в саморегулируемую организацию, основанную на членстве лиц, осуществляющих строительство Ассоциация «Саморегулируемая организация «СредВолгСтрой» (Ассоциация «СРО «СВС», СРО-С-027-12082009) и документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме ООО НТЦ «Полет» в члены Ассоциация «СРО «СВС». Также Председатель представил Представление Прокуратуры Приморского района Санкт-Петербурга об устранении нарушений требований градостроительного законодательства № 03-03-2017 от 22.09.2017. Вопрос поставлен на голосование.

### Решение:

Признать заявление о перечислении ранее внесенного ООО НТЦ «Полет», ИНН 6318110052 взноса в компенсационный фонд АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» в саморегулируемую организацию, основанную на членстве лиц, осуществляющих строительство Ассоциация «Саморегулируемая организация «СредВолгСтрой» обоснованным и подлежащим удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», перечислить внесенный ООО НТЦ «Полет» в Ассоциацию компенсационный фонд в размере 300 000,00 рублей (Триста тысяч рублей 00 копеек) в саморегулируемую организацию Ассоциация «СРО «СВС», в которую переходит ООО НТЦ «Полет», не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего решения.

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

## **6. Об исправлении технической ошибки в реестре Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил членам Совета о допущенной Дирекцией ошибки в реестре членов саморегулируемой Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация Санкт-Петербурга «Строительство. Инженерные системы» в отношении размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и уровня ответственности ВВ члена Ассоциации ООО "Продстрой", ИНН 7842524738. Вопрос поставлен на голосование.

### Решение:

Внести изменения в реестровую запись ООО "Продстрой", ИНН 7842524738 в отношении размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда (100 000,00р.) и уровня ответственности ВВ (1).

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

Председатель



А.М.Гримитлин

Секретарь



Н.В.Аверина