

**Протокол № 37/17 ИСМ  
заседания Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»**

г. Санкт-Петербург

«19» июля 2017 года

**В заседании лично участвовали члены Совета АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» (далее – Ассоциация):**

1. Гримитлин Александр Моисеевич;
2. Кикичев Ренат Наильевич;
3. Киселев Евгений Николаевич;
4. Крумер Роман Григорьевич;
5. Никитин Павел Борисович;
6. Палей Ефим Львович;
7. Шарпет Вячеслав Эрикович;

Итого в заседании Совета лично участвовали 7 из общего числа 12 членов Совета Ассоциации. Кворум имеется.

Вел заседание Председатель Совета А.М.Гримитлин.  
Секретарь Совета Н.В.Аверина.

**Повестка дня**

1. **О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**
2. **О предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров.**
3. **О перечислении ранее внесенного взноса в компенсационный фонд Ассоциации.**
4. **О выборе банка для размещения денежных средств компенсационных фондов Ассоциации на специальных банковских счетах.**
5. **О составе Контрольного комитета.**

**Рассмотрение вопросов повестки дня**

1. **О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о внесении изменений в реестровую запись, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование

**Решение:**

На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 19.07.2017г. № 38/17 ИСМКК, внести изменения в Реестр членов Ассоциации следующим организациям:

- 1) ООО "Ракурс-Инжиниринг", ИНН 7805446129  
(изменение уровня ответственности ВВ – 3 уровень)

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

**2. О предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров.**

Председатель Совета Ассоциации А.М. Гримитлин сообщил, что в соответствии с изменениями в ГрК РФ, внесенными Федеральным законом от 03.07.2016г. №372-ФЗ, и на основании заявлений членов Ассоциации выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, необходимо наделить действующих членов Ассоциации, подавших вышеуказанные заявления, правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с выбранным уровнем ответственности. Вопрос поставлен на голосование.

**Решение:**

Руководствуясь частью 3 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявлений членов Ассоциации выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предоставить с **19 июля 2017 года** право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, следующим организациям:

**1 уровень ответственности**, вправе принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	ООО "СКАПА"	7805384754

**3 уровень ответственности**, вправе принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 3 000 000 000,00 (три миллиарда) рублей:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	ООО "Ракурс-Инжиниринг"	7805446129

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

**3. О перечислении ранее внесенного взноса в компенсационный фонд Ассоциации.**

3.1. Председатель Совета Ассоциации А.М.Гримитлин представил заявление (Вх. № 142-17 от 12.07.2017г.) о перечислении ранее внесенного ООО «Макс», ИНН 0277044262 взноса в компенсационный фонд АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» в саморегулируемую организацию, основанную на членстве лиц, осуществляющих строительство Ассоциация саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» (СРО «Коммунжилремстрой», СРО-С-197-10032010) и документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме ООО «Макс» в члены СРО «Коммунжилремстрой».

**Решение:**

Признать заявление о перечислении ранее внесенного ООО «Макс», ИНН 0277044262 взноса в компенсационный фонд АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» в саморегулируемую организацию, основанную на членстве лиц, осуществляющих строительство Ассоциация саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» обоснованным и подлежащим удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации, в

соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», перечислить внесенный ООО «Макс» в Ассоциацию компенсационный фонд в размере 300 000,00 рублей (Триста тысяч рублей 00 копеек) в саморегулируемую организацию СРО «Коммунжилремстрой», в которую переходит ООО «Макс», не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня поступления в Ассоциацию указанного заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме ООО «Макс» в члены СРО «Коммунжилремстрой».

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

3.2. Председатель Совета Ассоциации А.М.Гримитлин представил заявление (Вх. № 147-17 от 17.07.2017г.) о перечислении ранее внесенного ООО «ОрбисГрупп», ИНН 0273074530 взноса в компенсационный фонд АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» в саморегулируемую организацию, основанную на членстве лиц, осуществляющих строительство Ассоциация Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» (АСРОП «Союз строителей РБ», СРО-С-025-10082009) и документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме ООО «ОрбисГрупп» в члены АСРОП «Союз строителей РБ».

Решение:

Признать заявление о перечислении ранее внесенного ООО «ОрбисГрупп», ИНН 0273074530 взноса в компенсационный фонд АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» в саморегулируемую организацию, основанную на членстве лиц, осуществляющих строительство Ассоциация Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» обоснованным и подлежащим удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», перечислить внесенный ООО «ОрбисГрупп» в Ассоциацию компенсационный фонд в размере 1 000 000,00 рублей (Один миллион рублей 00 копеек) в саморегулируемую организацию АСРОП «Союз строителей РБ», в которую переходит ООО «ОрбисГрупп», не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня поступления в Ассоциацию указанного заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме ООО «ОрбисГрупп» в члены АСРОП «Союз строителей РБ».

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

3.3. Председатель Совета Ассоциации А.М.Гримитлин представил заявление (Вх. № 147/1-17 от 17.07.2017г.) о перечислении ранее внесенного ООО «Теплоком-Уфа», ИНН 0273074675 взноса в компенсационный фонд АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» в саморегулируемую организацию, основанную на членстве лиц, осуществляющих строительство Ассоциация саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» (СРО «Коммунжилремстрой», СРО-С-197-10032010) и документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме ООО «Теплоком-Уфа» в члены СРО «Коммунжилремстрой».

Решение:

Признать заявление о перечислении ранее внесенного ООО «Теплоком-Уфа», ИНН 0273074675 взноса в компенсационный фонд АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы» в саморегулируемую организацию, основанную на членстве лиц, осуществляющих строительство Ассоциация саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» обоснованным и подлежащим удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», перечислить внесенный ООО «Теплоком-Уфа» в Ассоциацию компенсационный фонд в размере 300 000,00 рублей (Триста тысяч рублей 00 копеек) в саморегулируемую организацию СРО «Коммунжилремстрой», в которую переходит ООО «Теплоком-Уфа», не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня поступления в Ассоциацию указанного заявления и

документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме ООО «Теплоком-Уфа» в члены СРО «Коммунжилремстрой».

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

#### **4. О выборе банка для размещения денежных средств компенсационных фондов Ассоциации на специальных банковских счетах.**

Председатель Совета Ассоциации А.М.Гримитлин предложил членам Комитета утвердить банк для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации на специальных банковских счетах. Докладчик представил данные российской кредитной организации (Филиал «Санкт-Петербургский» АО «АЛЬФА-БАНК»), соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, проект «Договора о расчетном обслуживании в АО «АЛЬФА-БАНК» специального банковского счета в целях размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации» и проект «Договора о расчетном обслуживании в АО «АЛЬФА-БАНК» специального банковского счета в целях размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации» и предложил принять решение об утверждении банка.

##### Решение:

4.1. В соответствии с п. 5.1. статьи 55.10 и частью 1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации утвердить, для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации на специальных банковских счетах, банк Филиал «Санкт-Петербургский» АО «АЛЬФА-БАНК», ИНН 7728168971, к.с. № 30101810600000000786, БИК 044030786.

4.2. Согласовать проект «Договора о расчетном обслуживании в АО «АЛЬФА-БАНК» специального банковского счета в целях размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации».

4.3. Согласовать проект «Договора о расчетном обслуживании в АО «АЛЬФА-БАНК» специального банковского счета в целях размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации».

4.4. Директору Ассоциации открыть специальные банковские счета в Филиале «Санкт-Петербургский» АО «АЛЬФА-БАНК» для размещения денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

#### **5. О составе Контрольного комитета.**

##### Решение:

Исключить из состава Контрольного комитета Ассоциации Белушкову Марию Владимировну.

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

Председатель

А.М.Гримитлин

Секретарь

Н.В.Аверина