



Ассоциация строителей
«Саморегулируемая организация
«Инженерные системы – монтаж»
197342, Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 65, лит. А
Тел./факс: +7 (812) 336-95-69
spb@sro-is.ru
www.sro-is.ru

Протокол № 02-16
внеочередного Общего собрания членов
Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация
«Инженерные системы – монтаж»

г. Санкт-Петербург

16 сентября 2016 г.

Место проведения собрания: г. Санкт-Петербург, 2-я Красноармейская ул., д. 4, в здании Санкт-Петербургского государственного архитектурно-строительного университета (Институт повышения квалификации, 4-й этаж, аудитория 409).

Время начала регистрации членов АС «СРО «Инженерные системы – монтаж»: 14-00

Время окончания регистрации членов АС «СРО «Инженерные системы – монтаж»: 14-55

Время начала собрания: 15-00

Время окончания собрания: 16-20

На внеочередном Общем собрании членов Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация «Инженерные системы – монтаж» (далее также – «Общее собрание») осуществляется аудиозапись.

Регламентные вопросы:

1. Выборы председателя Общего собрания, назначение секретаря Общего собрания.

Открыл Общее собрание директор Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация «Инженерные системы – монтаж» (далее также – Ассоциация) А.М. Гримитлин. На голосование был поставлен вопрос об избрании члена Совета Ассоциации В.Э.Шкарпета председателем Общего собрания.

Решение:

Избрать председателем Общего собрания члена Совета Ассоциации Шкарпета Вячеслава Эриковича.

Результат голосования:

«за» - 117

«против» - 0

«воздержались» - 0

Решение принято.

Председатель Общего собрания назначил секретарем Общего собрания Лабовкина Павла Викторовича.

2. Выборы мандатной комиссии.

Председатель Общего собрания поставил вопрос об избрании членов мандатной комиссии для проверки полномочий лиц, участвующих во внеочередном Общем собрании членов Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация «Инженерные системы – монтаж». Были выдвинуты кандидаты для избрания в члены мандатной комиссии и вопрос был поставлен на голосование.

Решение:

Избрать в состав мандатной комиссии:

- 1) Глухов Сергей Николаевич;
- 2) Прошутинского Олега Леонидовича.

Результат голосования:

«за» - 117

«против» - 0

«воздержались» - 0

Решение принято.

3. Выборы счетной комиссии.

Председатель Общего собрания поставил вопрос об избрании членов счетной комиссии для подсчета голосов при последующих голосованиях. Были выдвинуты кандидаты для избрания в члены счетной комиссии и вопрос был поставлен на голосование.

Решение:

Избрать в состав счетной комиссии:

- 1) Радзивановича Вадима Феликсовича;
- 2) Поликарпова Валерия Александровича.

Результат голосования:

«за» - 117

«против» - 0

«воздержались» - 0

Решение принято.

4. Утверждение протокола заседания мандатной комиссии.

Слушали Глухова С.Н, который сообщил, что в соответствии с протоколом заседания мандатной комиссии (Приложение №1), на внеочередном Общем собрании представлено 117 организации из общего числа 173 членов Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация «Инженерные системы – монтаж», имеется кворум для принятия решений Общим собранием. Председатель Общего собрания поставил на голосование вопрос об утверждении протокола заседания мандатной комиссии.

Решение:

Утвердить протокол заседания мандатной комиссии.

Результат голосования:

«за» - 117

«против» - 0
«воздержались» - 0

Решение принято.

5. Повестка дня Собрания.

Повестка дня Общего собрания была утверждена Директором Ассоциации и содержалась в уведомлении о проведении Общего собрания:

1. О вступлении в силу Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», методике реализации его положений и сроках их исполнения.
2. Об изменении размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АС «СРО «Инженерные системы – монтаж» и утверждении Положения о компенсационном фонде возмещения вреда АС «СРО «Инженерные системы – монтаж».
3. Об установлении размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АС «СРО «Инженерные системы – монтаж» и утверждении Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АС «СРО «Инженерные системы – монтаж».
4. О размере вступительного взноса АС «СРО «Инженерные системы – монтаж» для членов, переходящих из других СРО.
5. Об изменении наименования АС «СРО «Инженерные системы – монтаж» и утверждении новой редакции Устава.
6. Разное: Об обсуждении профессиональных стандартов разрабатываемых АВОК СЕВЕРО-ЗАПАД по заказу ООР «РСПП».

Рассмотрение вопросов повестки дня:

1. О вступлении в силу Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», методике реализации его положений и сроках их исполнения.

Слушали А.М.Гримитлина, который представил информацию о Федеральном законе от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», об основных положениях данного Федерального закона и действиях, которые необходимо принять Ассоциации и членам Ассоциации в установленные законом сроки. После ответов на вопросы участников Общего собрания на голосование был поставлен вопрос о принятии к информации к сведению.

Решение:

Принять к сведению доложенную информацию.

Результат голосования:

«за» - 117
«против» - 0
«воздержались» - 0

Решение принято.

2. Об изменении размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АС «СРО «Инженерные системы – монтаж» и утверждении Положения о компенсационном фонде возмещения вреда АС «СРО «Инженерные системы – монтаж».

Слушали А.М.Гримитлина, которой сообщил что, вступившим в законную силу Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» изменен минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам. Докладчик также представил проект Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация «Инженерные системы – монтаж» (Приложение №2), подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Доложил порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации. После ответов на вопросы участников Общего собрания на голосование были поставлены следующие вопросы:

- об изменении размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АС «СРО «Инженерные системы – монтаж»;

- об утверждении Положения о компенсационном фонде возмещения вреда АС «СРО «Инженерные системы – монтаж» и признании утратившим силу Положение о компенсационном фонде НП «Инженерные системы – монтаж», утвержденное решением общего собрания членов Ассоциации (протокол № 01-14 от 29.01.2014г.), с момента вступления в силу Положения о компенсационном фонде возмещения вреда АС «СРО «Инженерные системы – монтаж»;

Решение:

2.1. Изменить размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АС «СРО «Инженерные системы – монтаж» и установить его в следующем размере:

Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам (далее по тексту - уровень ответственности члена Ассоциации) составляет:

1) **100 000,00 (сто тысяч) рублей** в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее по тексту - строительство), стоимость которого по одному договору **не превышает 60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень** ответственности члена Ассоциации);

2) **500 000,00 (пятьсот тысяч) рублей** в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору **не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей (второй уровень** ответственности члена Ассоциации);

3) **1 500 000,00 (один миллион пятьсот тысяч) рублей** в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору **не превышает 3 000 000 000,00 (три миллиарда) рублей (третий уровень** ответственности члена Ассоциации);

4) **2 000 000,00 (два миллиона) рублей** в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору **не превышает 10 000 000 000,00 (десять миллиардов) рублей (четвертый уровень** ответственности члена Ассоциации);

5) **5 000 000,00 (пять миллионов) рублей** в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору **составляет 10 000 000 000,00 (десять миллиардов) рублей и более (пятый уровень** ответственности члена Ассоциации).

2.2. Утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда АС «СРО «Инженерные системы – монтаж». Положение вступает в силу по истечении 10 (десяти) дней с момента утверждения Общим собранием и обязательно для исполнения всеми членами Ассоциации.

2.3. Признать утратившим силу Положение о компенсационном фонде НП «Инженерные системы – монтаж» с момента вступления в силу Положения о компенсационном фонде возмещения вреда АС «СРО «Инженерные системы – монтаж».

2.4. Сформировать компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, определив размер денежного взноса за одного члена Ассоциации в соответствии с ч.12 ст. 55.16 ГрК РФ и пунктом 2.1. настоящего Протокола, на основании заявления члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности каждого члена Ассоциации.

2.5. С момента вступления в силу Постановления Правительства Российской Федерации о требованиях к российским кредитным организациям, в которых допускается размещение средств компенсационного фонда саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, и определения порядка размещения денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда поручить Директору Ассоциации, в сроки предусмотренные законодательством, разместить денежные средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Результат голосования:

«за» - 117

«против» - 0

«воздержались» - 0

Решение принято.

3. Об установлении размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АС «СРО «Инженерные системы – монтаж» и утверждении Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АС «СРО «Инженерные системы – монтаж».

Слушали А.М.Гримитлина, который сообщил что, вступившим в законную силу Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» определен минимальный размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам. Докладчик также представил проект Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации строителей «Саморегулируемая

организация «Инженерные системы – монтаж» (Приложение №3), подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Доложил порядок формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

После ответов на вопросы участников Общего собрания на голосование были поставлены следующие вопросы:

- об утверждении размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АС «СРО «Инженерные системы – монтаж»;
- об утверждении Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АС «СРО «Инженерные системы – монтаж»;
- о порядке формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АС «СРО «Инженерные системы – монтаж».

Решение:

3.1. Утвердить размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АС «СРО «Инженерные системы – монтаж» и установить его в следующем размере:

Минимальный размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Ассоциации, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам (далее - уровень ответственности члена Ассоциации) составляет:

1) **200 000,00 (двести тысяч) рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей** (первый уровень ответственности члена Ассоциации);

2) **2 500 000,00 (два миллиона пятьсот тысяч) рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей** (второй уровень ответственности члена Ассоциации);

3) **4 500 000,00 (четыре миллиона пятьсот тысяч) рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **3 000 000 000,00 (три миллиарда) рублей** (третий уровень ответственности члена Ассоциации);

4) **7 000 000,00 (семь миллионов) рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **10 000 000 000,00 (десять миллиардов) рублей** (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации);

5) **25 000 000,00 (двадцать пять миллионов) рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет **10 000 000 000,00 (десять миллиардов) рублей** и более (пятый уровень ответственности члена Ассоциации).

3.2. Утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АС «СРО «Инженерные системы – монтаж». Положение вступает в силу по истечении 10 (десяти) дней с момента утверждения Общим собранием и обязательно для исполнения членами Ассоциации, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае, если Ассоциацией будет принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

3.3. В случае, если не менее чем 30 (тридцать) членов Ассоциации подадут в Ассоциацию заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения

договоров, то Совет Ассоциации в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АС «СРО «Инженерные системы – монтаж» и на основании заявлений указанных членов, обязан дополнительно сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, определив размер денежного взноса за одного члена Ассоциации в соответствии с ч.13 ст. 55.16 ГрК РФ и пунктом 3.1. настоящего Протокола.

Результат голосования:

«за» - 117

«против» - 0

«воздержались» - 0

Решение принято.

4. О размере вступительного взноса АС «СРО «Инженерные системы – монтаж», для членов, переходящих из других СРО.

Слушали А.М.Гримитлина, который предложил освободить от уплаты вступительного взноса юридические лица, индивидуальных предпринимателей, добровольно прекративших членство в других саморегулируемых организациях в целях перехода в Ассоциацию.

После ответов на вопросы участников Общего собрания на голосование поставлен вопрос об освобождении от уплаты вступительного взноса юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, добровольно прекративших членство в других саморегулируемых организациях в целях перехода в Ассоциацию.

Решение:

4.1. Освободить от уплаты вступительного взноса юридические лица, индивидуальных предпринимателей, добровольно прекративших членство в других саморегулируемых организациях в целях перехода в АС «СРО «Инженерные системы – монтаж».

Результат голосования:

«за» - 117

«против» - 0

«воздержались» - 0

Решение принято.

5. Об изменении наименования АС «СРО «Инженерные системы – монтаж» и утверждения новой редакции Устава.

Слушали А.М.Гримитлина, который сообщил о необходимости изменения наименования Ассоциация строителей «Саморегулируемая организация «Инженерные системы – монтаж» (сокращённое наименование АС «СРО «Инженерные системы – монтаж» на Ассоциация строителей «Саморегулируемая организация Санкт-Петербурга «Строительство. Инженерные системы» (сокращённо наименование АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»). После ответов на вопросы участников Общего собрания на голосование были поставлены вопросы:

- об изменении наименования Ассоциации;
- об утверждении новой редакции Устава Ассоциации (Приложение №4);
- о регистрации новой редакции Устава Ассоциации.

Решение:

5.1. Внести изменения в наименование Ассоциации с Ассоциация строителей «Саморегулируемая организация «Инженерные системы – монтаж» на Ассоциация строителей «Саморегулируемая организация Санкт-Петербурга «Строительство. Инженерные системы» (сокращённо наименование АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»).

5.2. Принять и утвердить Устав Ассоциации в новой редакции.

5.3. Осуществить государственную регистрацию изменений, вносимых в учредительные документы Ассоциации.

Результат голосования:

«за» - 117

«против» - 0

«воздержались» - 0

Решение принято.

6. Разное: Об обсуждении профессиональных стандартов разрабатываемых АВОК СЕВЕРО-ЗАПАД по заказу ООР «РСПП».

Слушали А.М.Гримитлина, который представил информацию о профессиональных стандартах разрабатываемых АВОК СЕВЕРО-ЗАПАД по заказу ООР «РСПП». Предложил участникам собрания ознакомиться с ними и высказать свое мнение (замечания) по ним. После ответов на вопросы участников Общего собрания на голосование был поставлен вопрос о принятии к информации к сведению.

Решение:

Принять к сведению доложенную информацию.

Результат голосования:

«за» - 117

«против» - 0

«воздержались» - 0

Решение принято.

Вопросы повестки дня рассмотрены. Председательствующий поблагодарил всех за участие в работе собрания и объявил о его закрытии.

Председатель собрания



В.Э. Шкарпет

Секретарь собрания



П.В. Лабовкин